

Am Pfarrersfeld 4/13, 4840 Vöcklabruck | Wohnung | Objektnummer: 4467

Objekt 630: Seniorenwohnanlage 4840 Vöcklabruck, Am Pfarrersfeld 4, Top 13



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at

Objekt 630: Seniorenwohnanlage 4840 Vöcklabruck, Am Pfarrerfeld 4, Top 13

Beschreibung

Die Wohnung wird ausschließlich an ältere Personen ab 60 Jahren vergeben.

Einmalige Kosten:

ISG Mitgliedschaft 2 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 72,68

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 43,16 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Loggiafläche:	ca. 4,75 m ²	Beziehbar:	1. August 2026
		Mietdauer:	unbefristet
Etage:	2. Stock	Möbiliar:	nicht möbliert
Zimmer:	1	Heizung:	Fernwärme
Loggien:	1		
		Zustand:	gepflegt
		Baujahr:	1980
		Letzte Sanierung:	2020
		Energieausweis:	
		Gültig bis:	27.06.2029
		HWB:	107,4 kWh/m ² a
		fGEE:	3,06

Ausstattung

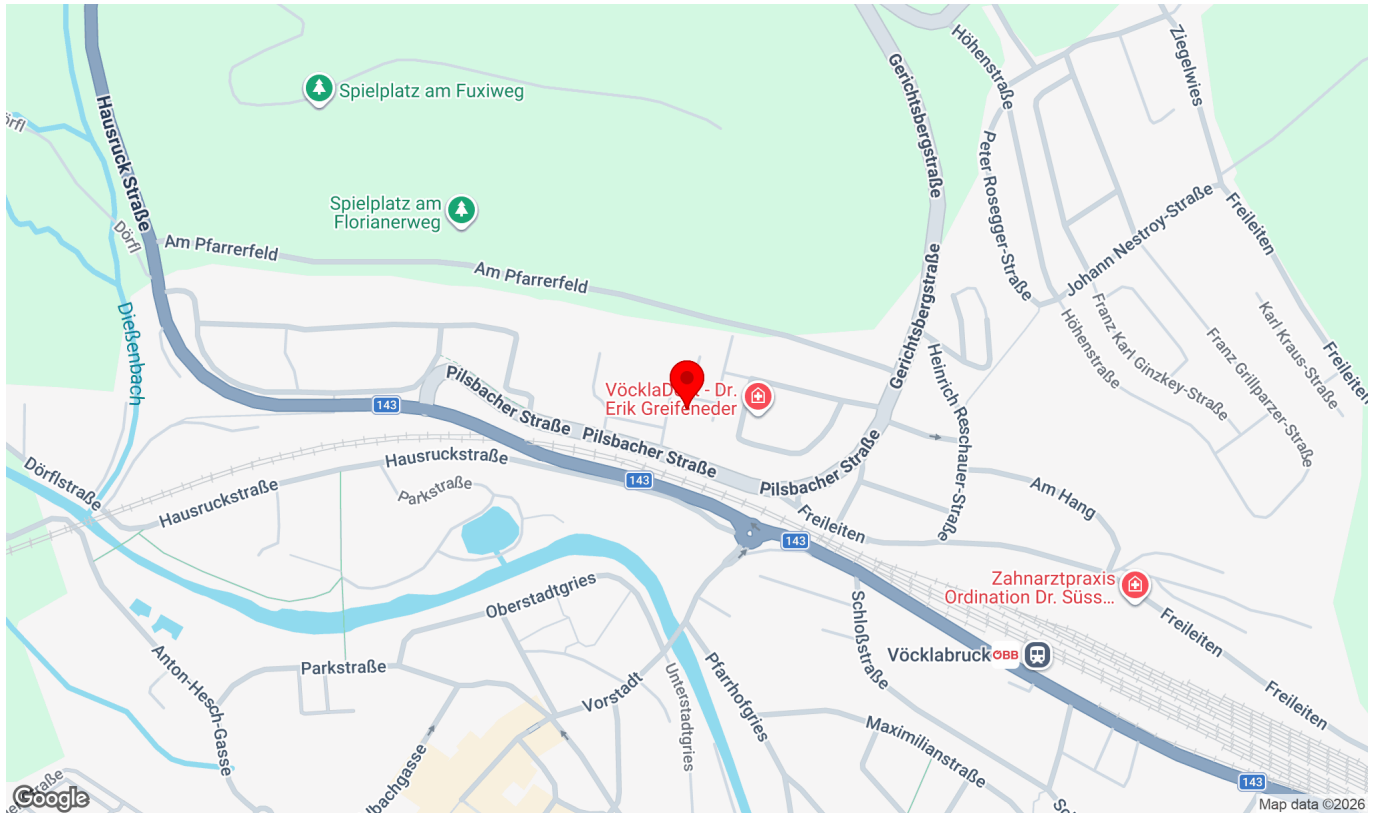
Bauweise:	Massiv	Stellplatzart:	Parkplatz
Fahrstuhl:	Personenaufzug	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Seniorengerecht, Rollstuhlgerecht
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV		

Preisinformationen

Gesamtmierte:	421,10 €	Bei Kündigung wird die Kautions verzinst zurückgezahlt.	
Miete:	240,39 €	Kautions:	1.450,00 €
Betriebskosten:	142,43 €		
Heizkosten:	51,27 €		
Umsatzsteuer:	48,53 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	482,62 €		

Lage

Am Pfarrfeld 4/13, 4840 Vöcklabruck



Plan

