

Gferedtstraße 2/1, 4084 St. Agatha | Wohnung | Objektnummer: 4470

Objekt 656: 3-Zimmerwohnung in 4084 Sankt Agatha, Gferedtstraße 2, Top 1



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at

Objekt 656: 3-Zimmerwohnung in 4084 Sankt Agatha, Gferedtstraße 2, Top 1

Beschreibung

Einmalige Kosten:

ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 218,04

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) 290,5 kWh/m²a.

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 73,83 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Terrassenfläche:	ca. 1,23 m ²	Beziehbar:	ab sofort
Loggiafläche:	ca. 3,11 m ²	Mietdauer:	unbefristet
		Möbiliar:	nicht möbliert
Etage:	Erdgeschoß	Heizung:	Zentralheizung
Zimmer:	3		
Terrassen:	1	Zustand:	gepflegt
Loggien:	1	Baujahr:	2000
		Energieausweis:	
		Gültig bis:	17.07.2030
		HWB:	 66,8 kWh/m ² a
		fGEE:	 2,78

Ausstattung

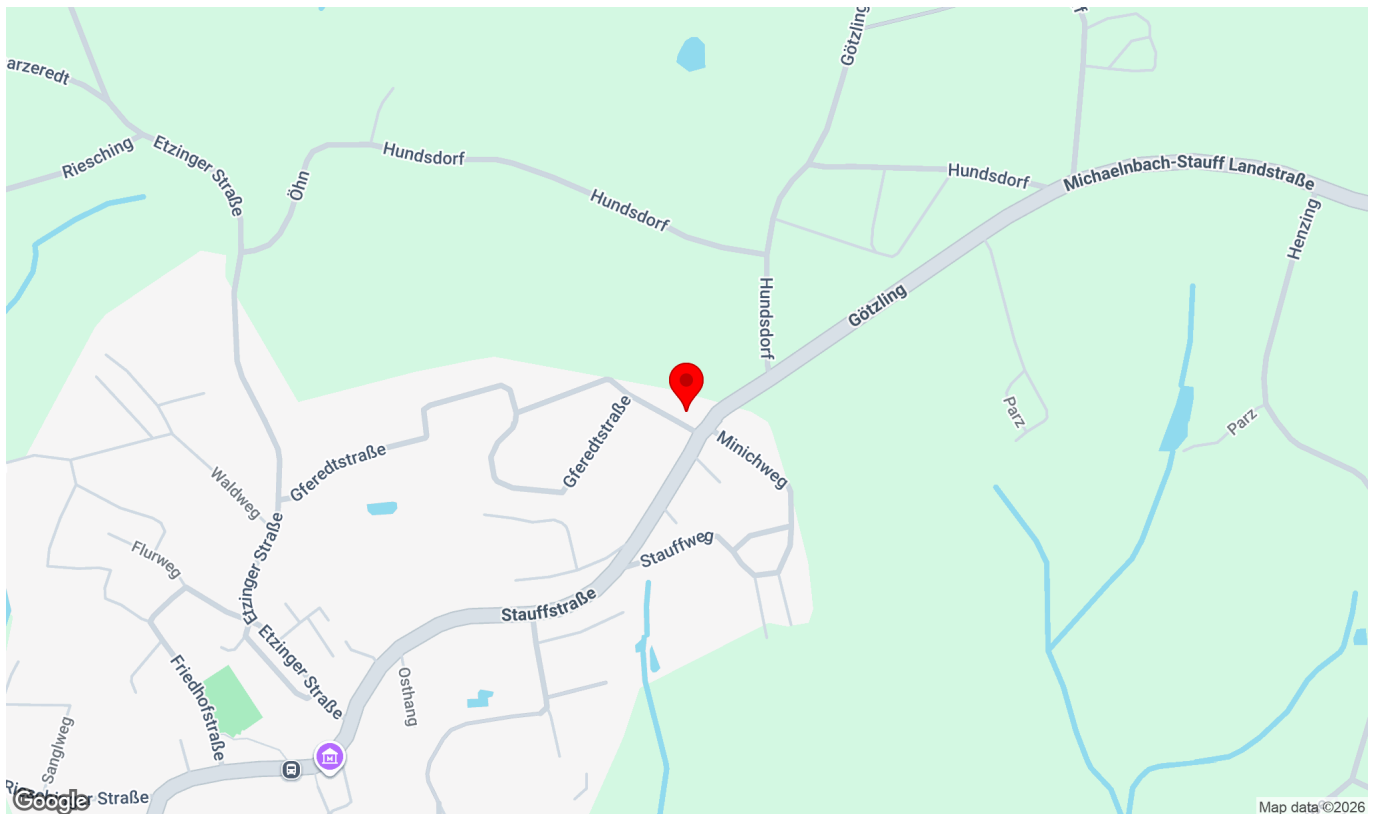
Bauweise:	Massiv	Stellplatzart:	Parkplatz
Befeuerung:	Öl	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV		

Preisinformationen

Gesamtmieta:	702,05 €	Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.A. zurückgezahlt.	
Miete:	512,95 €		
Betriebskosten:	125,17 €	Finanzierungsbeitrag:	1.273,10 €
Heizkosten:	100,00 €		
Sonstiges:	0,11 €		
Umsatzsteuer:	83,82 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	822,05 €		

Lage

Gferedtstraße 2/1, 4084 St. Agatha



Plan

