Steingartenweg 2/10, 4786 Brunnenthal | Wohnung | Objektnummer: 4529

Objekt 529: 2-Zimmerwohnung im Personalwohnhaus 4786 Brunnenthal, Steingartenweg 2, Top 10



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272 | neissl@isg-wohnen.at

Objekt 529: 2-Zimmerwohnung im Personalwohnhaus 4786 Brunnenthal, Steingartenweg 2, Top 10

Beschreibung

Laut Energieausweis beläuft sich der Endenergiebedarf (EEB) auf 278,3 kWh/m²a.

Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.A., die Kaution wird verzinst ausbezahlt.

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

endlich daheim

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 57,97 m²
Loggiafläche:	ca. 3,35 m²
Etage:	1. Obergeschoß
Zimmer:	2
Loggien:	1

Nutzungsart:	Wohnen
Beziehbar:	sofort
Mietdauer:	unbefristet
Mobiliar:	Küche
Heizung:	Zentralheizung
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1997
Energieausweis:	
Gültig bis:	24.06.2029
HWB:	C 69,9 kWh/m²a
fGEE:	E 2,95

Ausstattung

Bauweise:	Massiv
Befeuerung:	Gas
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV
Stellplatzart:	Parkplatz
Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiete:	674,95 €
Miete:	444,99 €
Betriebskosten:	168,50 €
Heizkosten:	29,01 €
Sonstiges:	0,11 €
Umsatzsteuer:	67,15 €
Monatliche Gesamtbelastung:	709,76 €

Kaution:	950,00 €
Finanzierungsbeitrag:	996,28 €

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

ISG

endlich daheim

Weitere Fotos



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

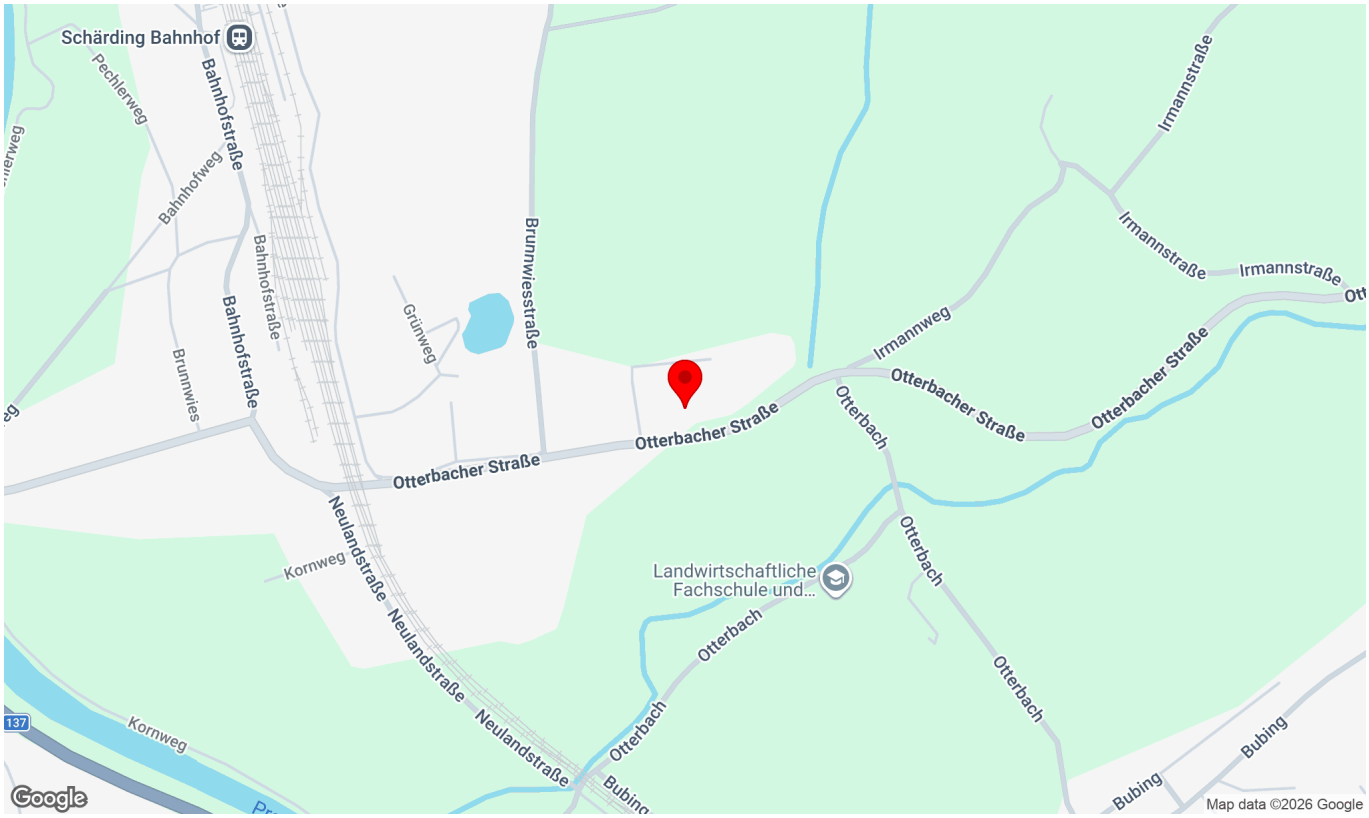
Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

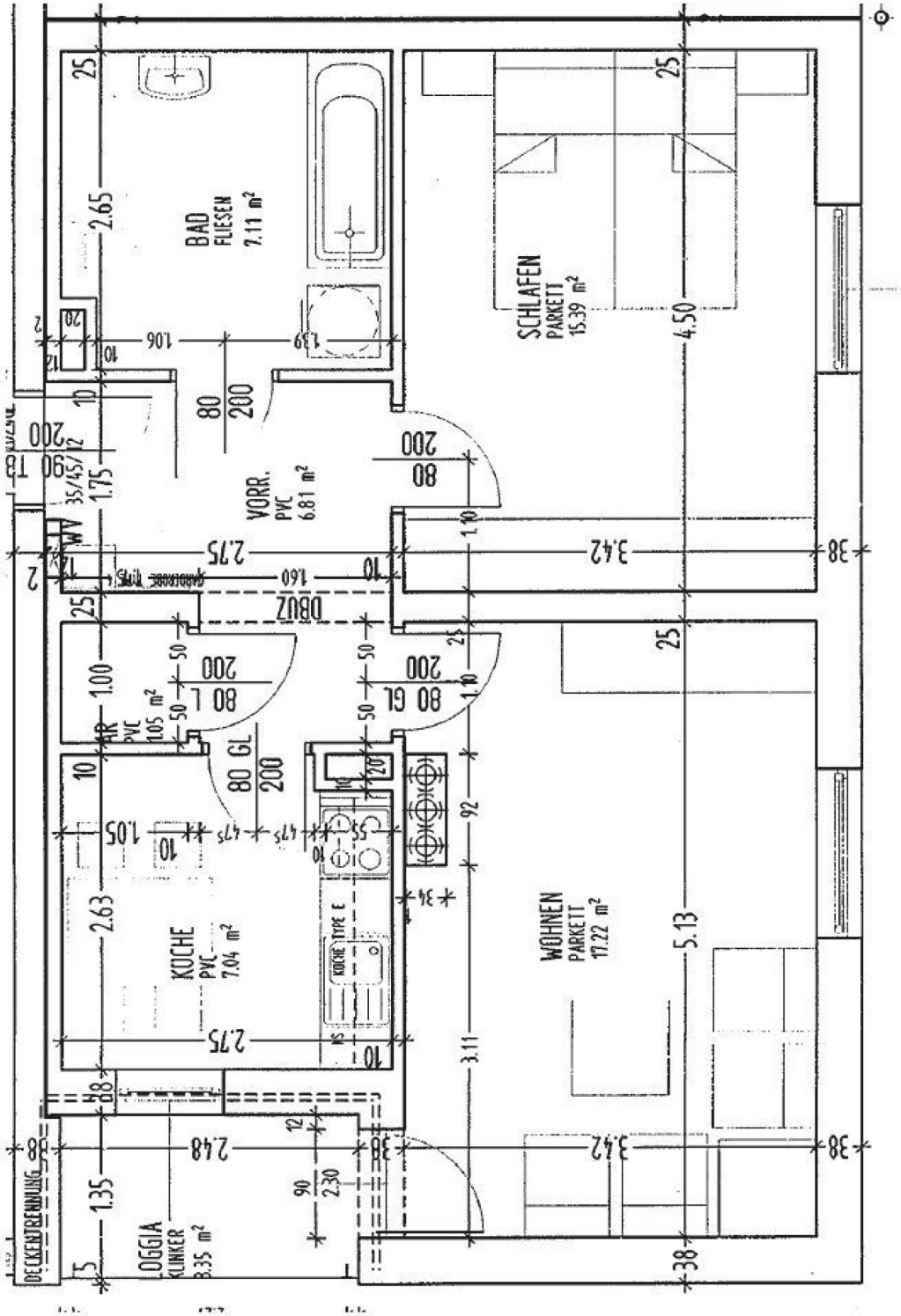
Lage

Steingartenweg 2/10, 4786 Brunnenthal



endlich daheim

Plan



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.