endlich daheim

Brunnwiesenstraße 11/4, 4672 Bachmanning | Wohnung | Objektnummer: 4846

Objekt 791: 3-Zimmerwohnung in 4672 Bachmanning, Brunnwiesenstraße 11, Top 4



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272 | neissl@isg-wohnen.at

Objekt 791: 3-Zimmerwohnung in 4672 Bachmanning, Brunnwiesenstraße 11, Top 4

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Laut Energieausweis beläuft sich der Endenergiebedarf (EEB) auf 178,0 kWh/m²a.

ISG

endlich daheim

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 81,32 m²
Balkonfläche:	ca. 2,66 m²
Loggiafläche:	ca. 4,98 m²
Etage:	1. Stock
Zimmer:	3
Balkone:	1
Loggien:	1

Nutzungsart:	Wohnen
Beziehbar:	sofort
Mietdauer:	unbefristet
Mobiliar:	nicht möbliert
Heizung:	Zentralheizung
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1997
Energieausweis:	
Gültig bis:	09.09.2029
HWB:	C 72,8 kWh/m²a
fGEE:	C 1,73

Ausstattung

Bauweise:	Massiv
Befeuerung:	Öl
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV
Stellplatzart:	Parkplatz
Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiete:	848,51 €
Miete:	562,38 €
Betriebskosten:	208,88 €
Heizkosten:	116,89 €
Sonstiges:	0,12 €
Umsatzsteuer:	100,51 €
Monatliche Gesamtbelastung:	988,78 €

Der Finanzierungsbeitrag wird bei Kündigung abzgl. 1% Afa p.a. ausbezahlt.

Finanzierungsbeitrag:	1.369,37 €

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

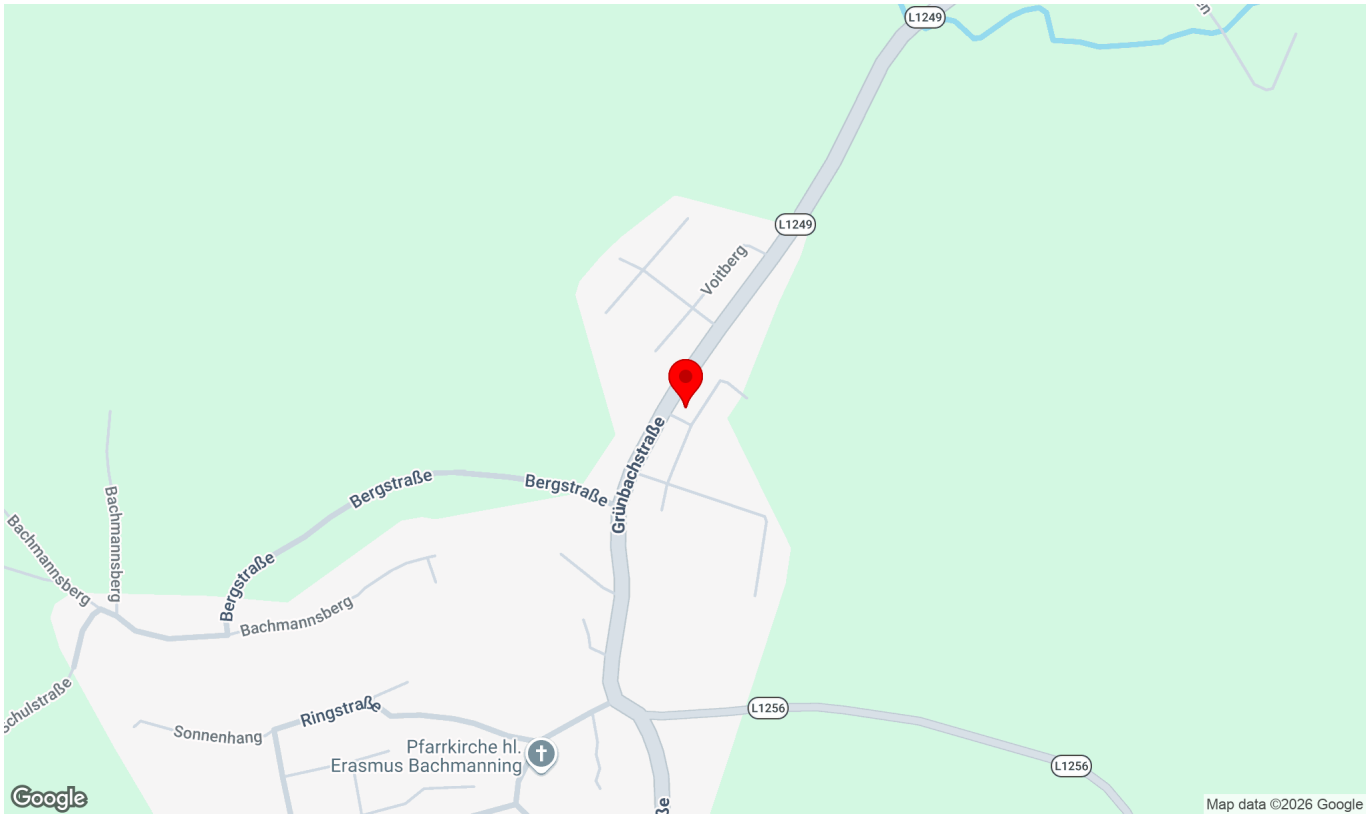
Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

Lage

Brunnwiesenstraße 11/4, 4672 Bachmanning



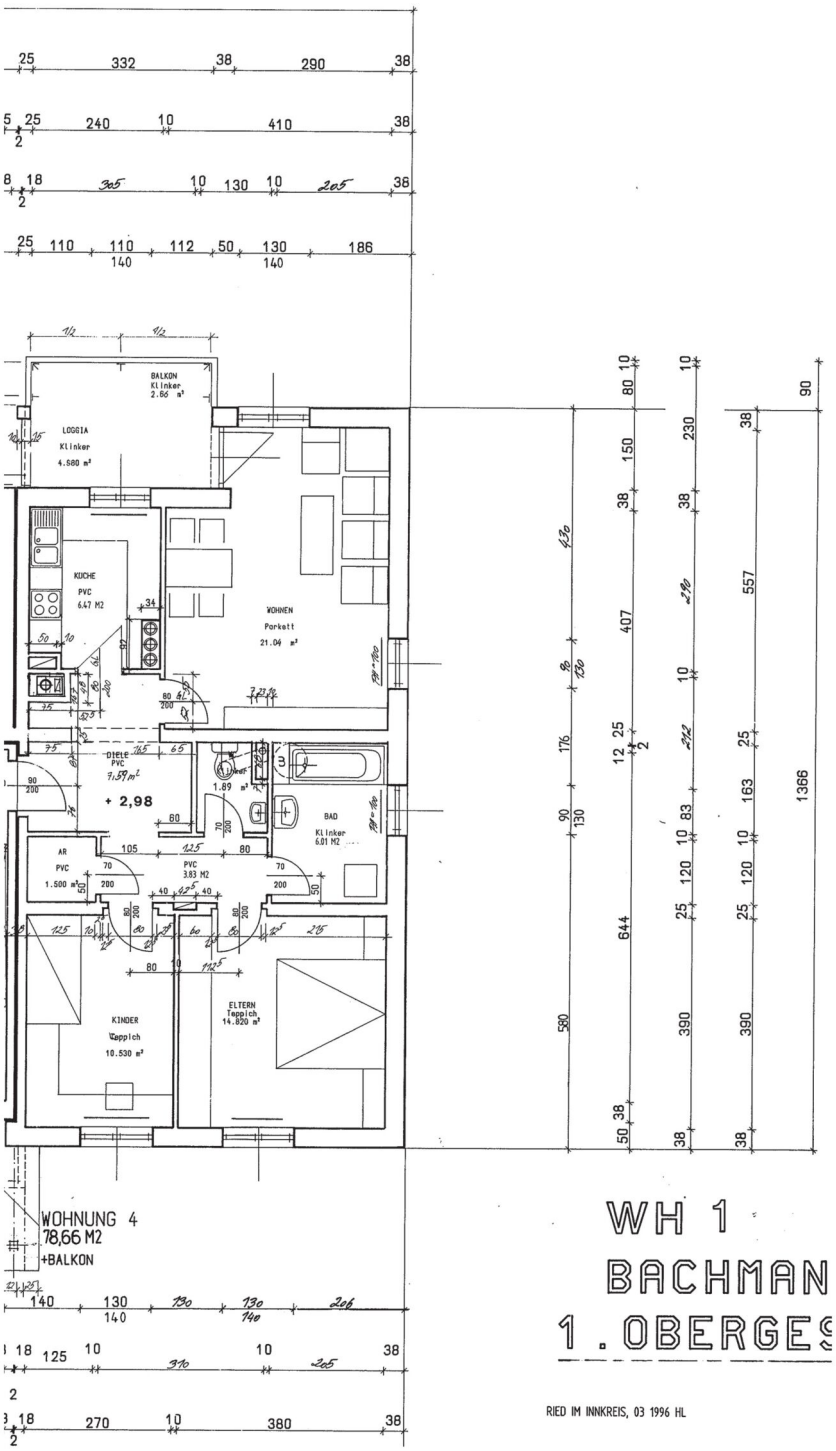
INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

Plan



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.