

Dorf/Pram 59/4, 4751 Dorf an der Pram | Wohnung | Objektnummer: 4934

Objekt 319: 4-Zimmerwohnung in 4751 Dorf an der Pram, Dorf Nr. 59, Top 4



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at



endlich daheim

Objekt 319: 4-Zimmerwohnung in 4751 Dorf an der Pram, Dorf Nr. 59, Top 4

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 8 Geschäftsanteile = Euro 290,72





endlich daheim

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 90,33 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Loggiafläche:	ca. 4,5 m ²	Beziehbar:	ab sofort
Etage:	1. Obergeschoß	Mietdauer:	unbefristet
Zimmer:	4	Mobiliar:	nicht möbliert
Loggien:	1	Heizung:	Fernwärme
		Zustand:	gepflegt
		Baujahr:	1996
		Energieausweis	
		Gültig bis:	02.01.2029
		HWB:	78,3 kWh/m ² a
		fGEE:	2,59

Ausstattung

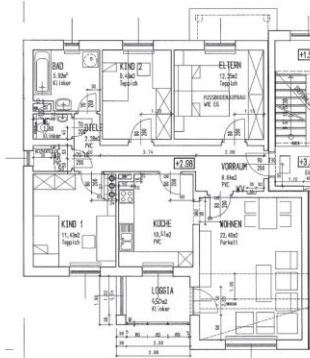
Bauweise:	Massiv	Stellplatzart:	Parkplatz
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiete:	900,00 €	Die monatliche Vorschreibung ist vorbehaltlich einer Änderung per 01.07.2025.	
Miete:	623,97 €	Finanzierungsbeitrag:	1.584,28 €
Betriebskosten:	194,21 €		
Heizkosten:	99,56 €		
Umsatzsteuer:	101,73 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	1.019,47 €		



Weitere Fotos



Lage

Dorf/Pram 59/4, 4751 Dorf an der Pram

