

Rainbach 45/4, 4791 Rainbach im Innkreis | Wohnung | Objektnummer: 1366

Objekt 408: 3-Zimmerwohnung in Rainbach, Rainbach 45, Top 4



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at

Objekt 408: 3-Zimmerwohnung in Rainbach, Rainbach 45, Top 4

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 146,2 kWh/m²a.

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 85,29 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 85,29 m ²	Beziehbar:	sofort
Gesamtfläche:	ca. 85,29 m ²	Mietdauer:	unbefristet
Balkonfläche:	ca. 2,11 m ²	Möbiliar:	nicht möbliert
Loggiafläche:	ca. 3,02 m ²	Heizung:	Zentralheizung
Etage:	1. Stock	Zustand:	gepflegt
Zimmer:	3	Baujahr:	2003
Balkone:	1	Energieausweis:	
Loggien:	1	Gültig bis:	08.03.2032
		HWB:	 78,5 kWh/m ² a
		fGEE:	 1,27

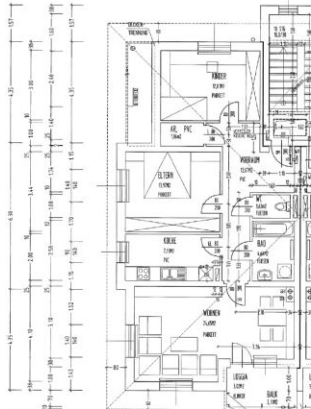
Ausstattung

Befeuerung:	Öl	Stellplatzart:	Parkplatz
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

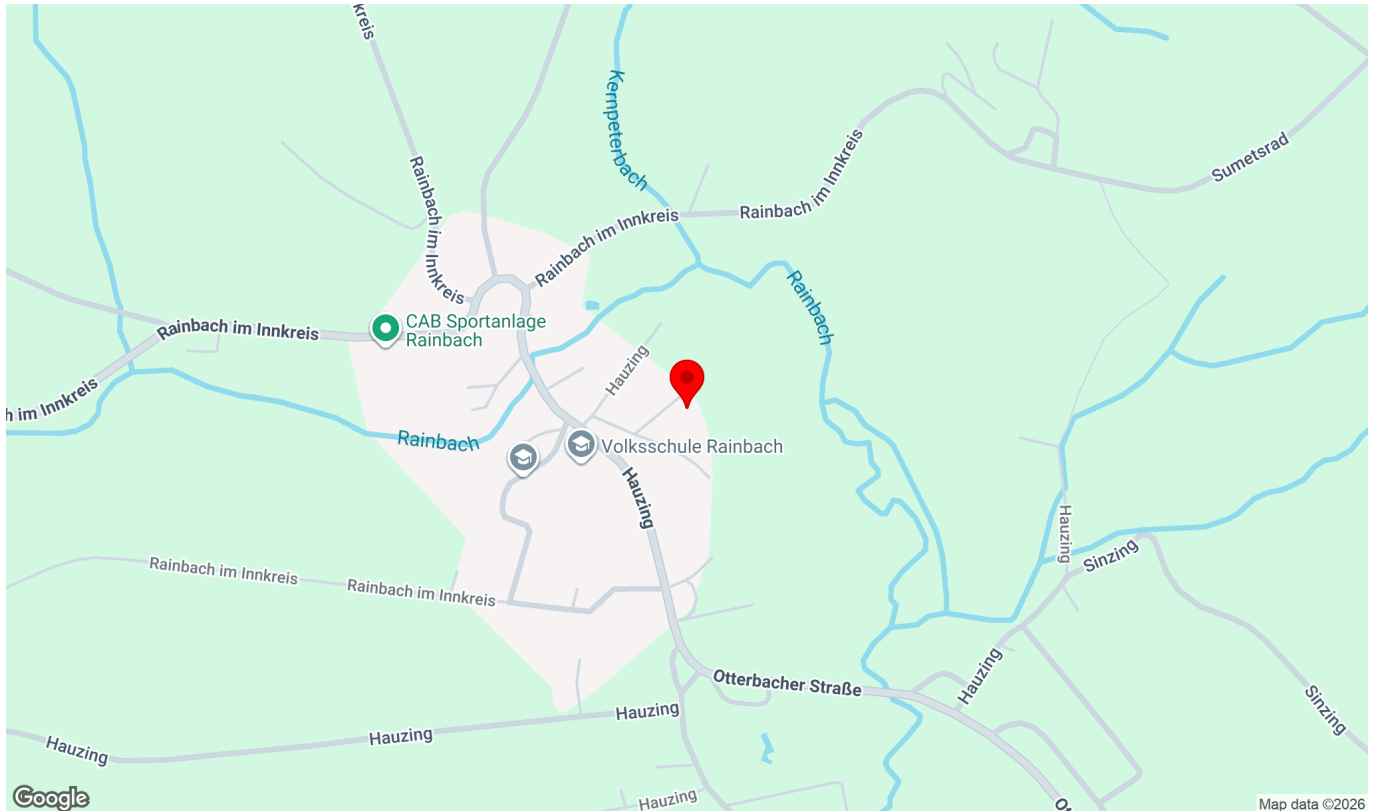
Gesamtmiere:	788,73 €	Bei Kündigung wird die Kautio n verzin st zurückgezahlt.	
Miete:	593,21 €	Kautio n:	2.710,00 €
Betriebskosten:	123,84 €		
Heizkosten:	96,50 €		
Sonstiges:	-0,02 €		
Umsatzsteuer:	91,00 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	904,53 €		

Weitere Fotos



Lage

Rainbach 45/4, 4791 Rainbach im Innkreis



Plan

