

Anton-Sageder-Weg 3/12, 5252 Aspach | Wohnung | Objektnummer: 5315

Objekt 2151: 3-Zimmerwohnung in Aspach, Anton-Sageder-Weg 3, Top 12



Ihre Ansprechpartnerin

Melanie Augustin

+43 7752 85828-297

| augustin@isg-wohnen.at

Objekt 2151: 3-Zimmerwohnung in Aspach, Anton-Sageder-Weg 3, Top 12

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 70,4 kWh/m²a.

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 80,5 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 80,5 m ²	Beziehbar:	ab sofort
Gesamtfläche:	ca. 80,5 m ²	Mietdauer:	unbefristet
Loggiafläche:	ca. 5,62 m ²	Heizung:	Zentralheizung
Etage:	2. Obergeschoss	Zustand:	gepflegt
Zimmer:	3	Baujahr:	2016
Loggien:	1		
		Energieausweis:	
		HWB:	 20,3 kWh/m ² a
		fGEE:	 0,57

Ausstattung

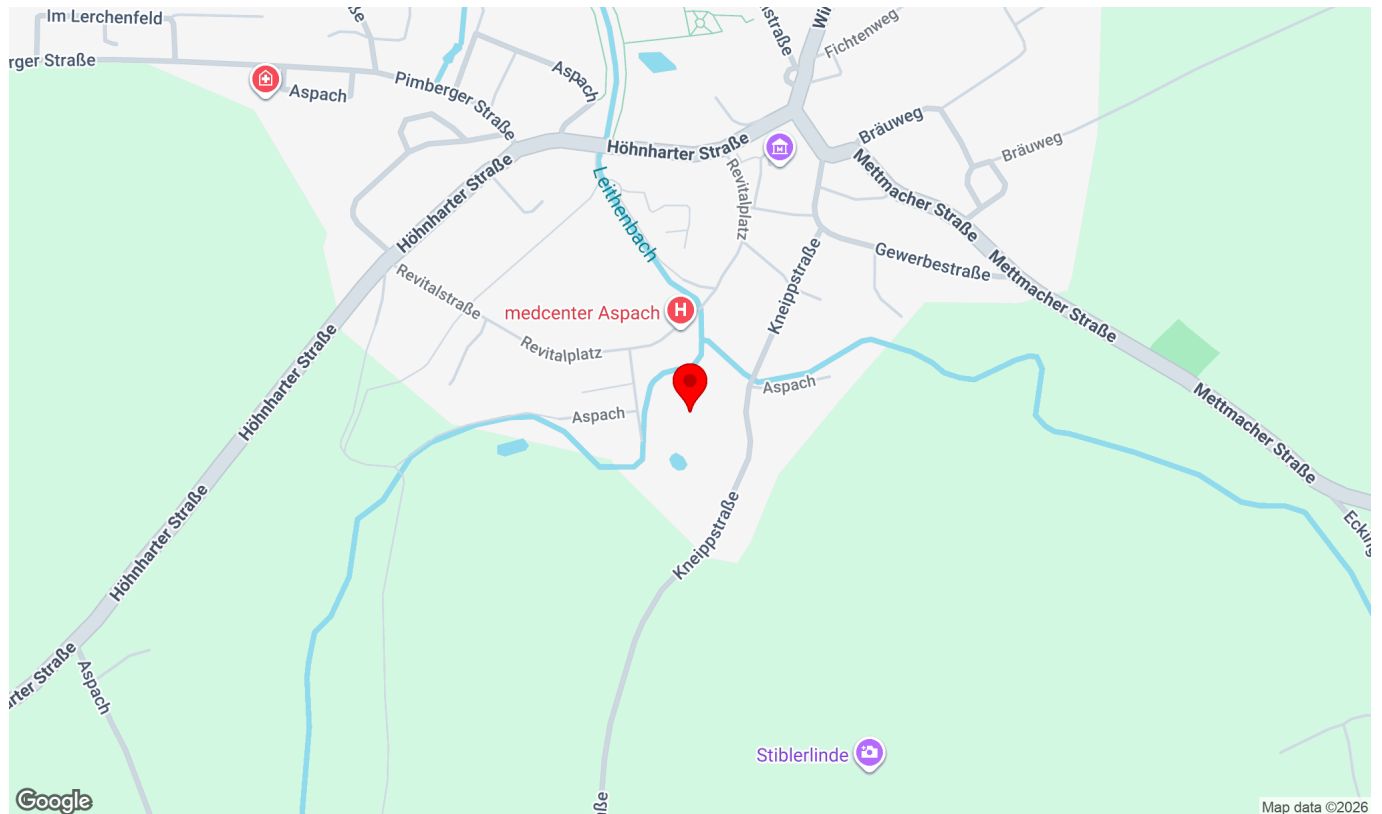
Fahrstuhl:	Personenaufzug	Stellplatzart:	Parkplatz
Befeuerung:	Pellets	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV		

Preisinformationen

Gesamtmiete:	768,37 €	Der Finanzierungsbeitrag wird bei Kündigung abzgl. 1% Afa p.a. ausbezahlt.	
Miete:	489,05 €		
Betriebskosten:	209,30 €	Finanzierungsbeitrag:	2.280,60 €
Heizkosten:	26,18 €		
Sonstiges:	0,18 €		
Umsatzsteuer:	75,08 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	799,79 €		

Lage

Anton-Sageder-Weg 3/12, 5252 Aspach



Plan

