endlich daheim

Fichtenweg 3/2, 4761 Enzenkirchen | Wohnung | Objektnummer: 5413

Objekt 2109: 3-Zimmerwohnung in Enzenkirchen, Fichtenweg 3, Top 2 (inkl. KFZ-Abstellplatz)



Ihre Ansprechpartnerin

Melanie Augustin

+43 7752 85828-297 | augustin@isg-wohnen.at

Objekt 2109: 3-Zimmerwohnung in Enzenkirchen, Fichtenweg 3, Top 2 (inkl. KFZ-Abstellplatz)

Beschreibung

Kosten:
ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile á € 36,34 = 218,04 Euro

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 53,76 kWh/m²a.

ISG

endlich daheim

Eckdaten

Gesamtfläche:	ca. 84,55 m²
Loggiafläche:	ca. 5,91 m²
Etage:	Untergeschoß
Zimmer:	3
Loggien:	1

Nutzungsart:	Wohnen
Beziehbar:	ab sofort
Mietdauer:	unbefristet
Mobiliar:	nicht möbliert
Heizung:	Zentralheizung
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	2014
Energieausweis:	
HWB:	21 kWh/m²a

Ausstattung

Fahrstuhl:	Personenaufzug
Befeuerung:	Pellets
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV

Stellplatzart:	Parkplatz
Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

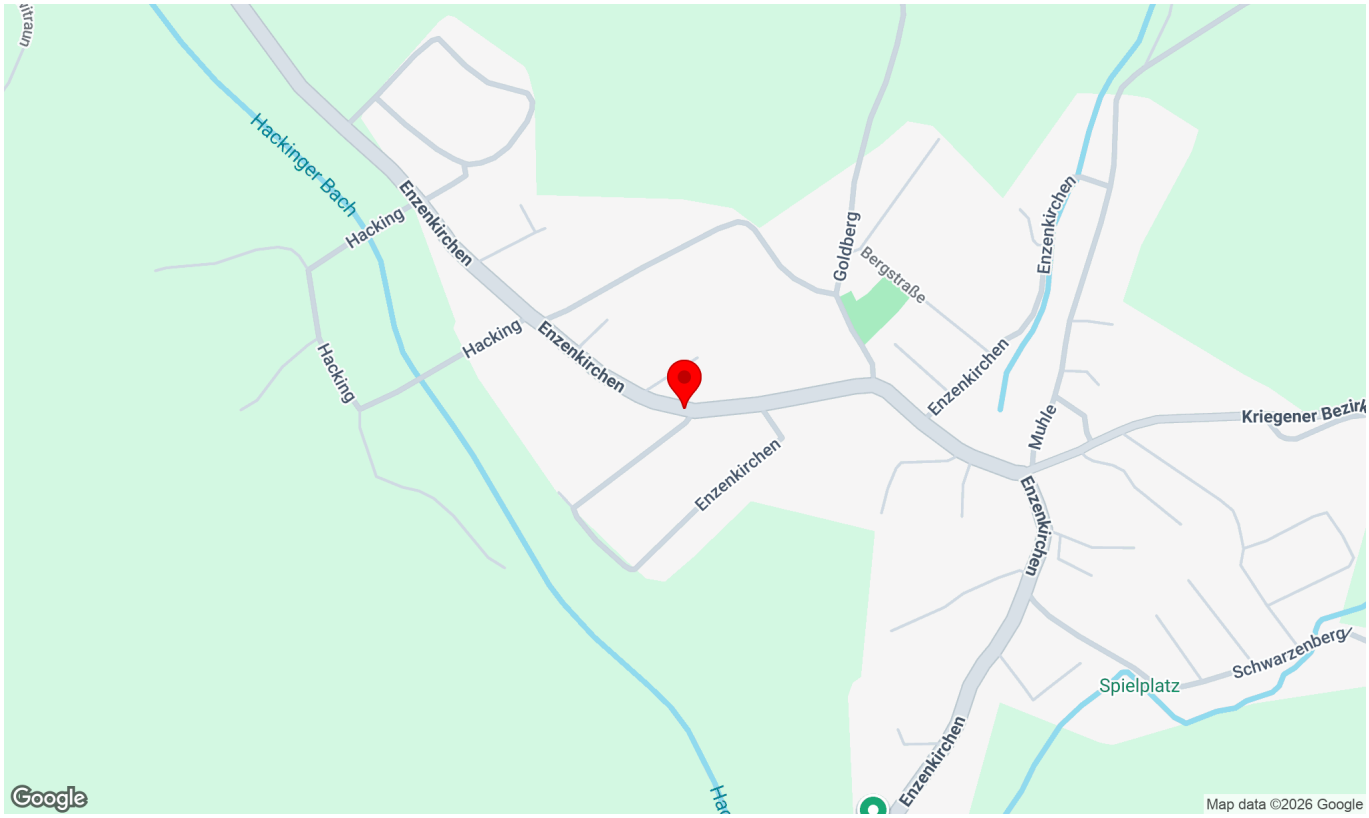
Gesamtmiete:	870,52 €
Miete:	554,45 €
Betriebskosten:	236,74 €
Heizkosten:	40,66 €
Sonstiges:	0,21 €
Umsatzsteuer:	87,25 €
Monatliche Gesamtbelastung:	919,31 €

Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1 % Afa p.A. zurückgezahlt.

Finanzierungsbeitrag:	2.500,08 €

Lage

Fichtenweg 3/2, 4761 Enzenkirchen



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

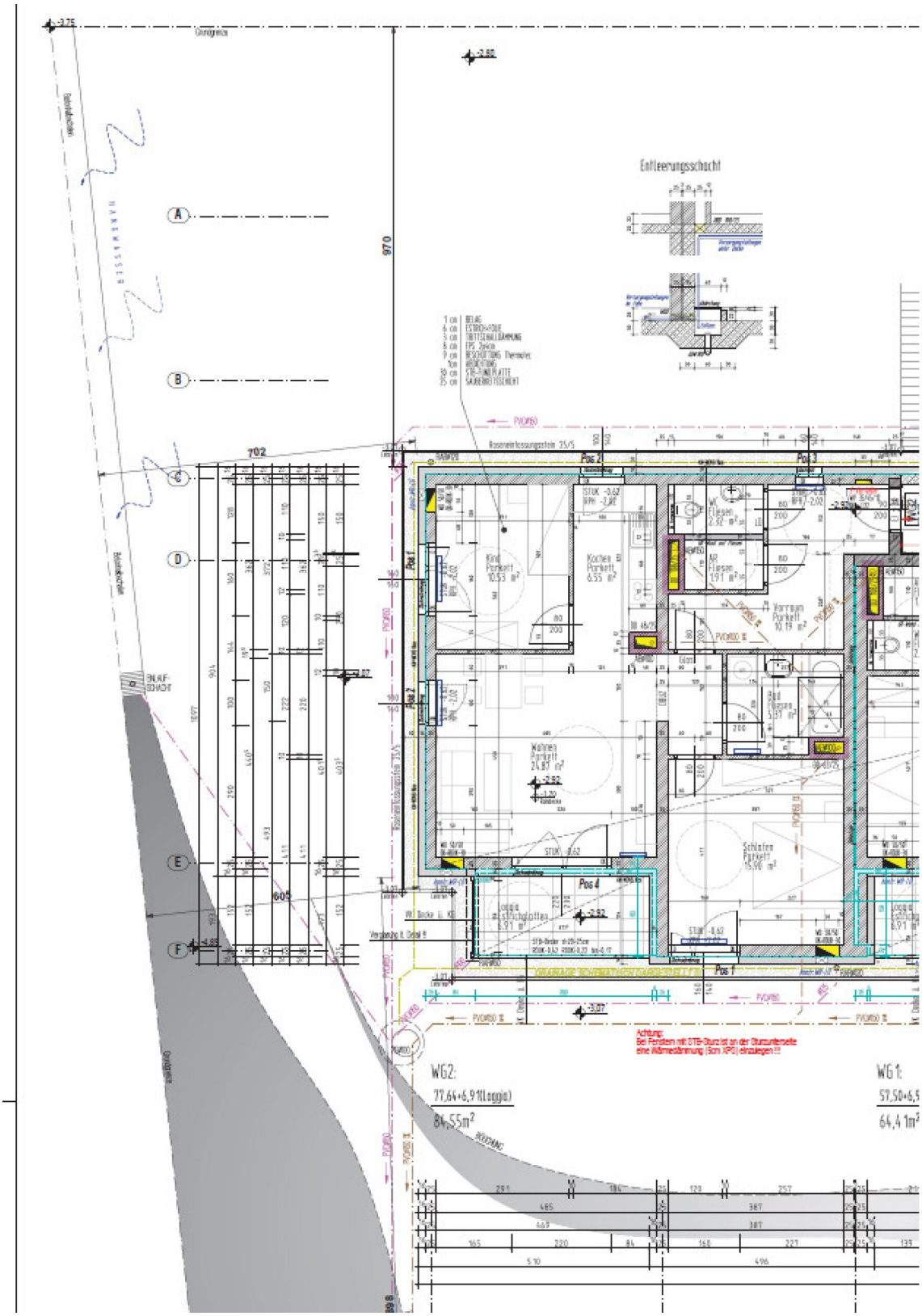
Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

endlich daheim

Plan



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.