Unterwegbach 9b/7, 4730 Waizenkirchen | Wohnung | Objektnummer: 5433

Obj. 441: Top 7 I 3-Zimmer I Dachgeschoß



Ihr Ansprechpartner

WOB Vermietung

+43 7752 85828-0 | vermietung@isg-wohnen.at

Obj. 441: Top 7 I 3-Zimmer I Dachgeschoß

Beschreibung

Einmalige Kosten:
ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 218,04

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

ISG

endlich daheim

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 78,2 m²
Kellerfläche:	ca. 6,39 m²
Loggiafläche:	ca. 8,19 m²
Etage:	1. DG / Dachgeschoss
Zimmer:	3
Bäder:	1
WCs:	1
Abstellräume:	1
Keller:	1
Loggien:	1

Nutzungsart:	Wohnen
Beziehbar:	sofort
Mietdauer:	unbefristet
Mobiliar:	nicht möbliert
Heizung:	Zentralheizung
Bauart:	Neubau
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1997
Energieausweis:	
Gültig bis:	02.01.2029
HWB:	C 69,6 kWh/m²a
fGEE:	C 1,35

Ausstattung

Bauweise:	Massiv
Dachform:	Satteldach
Befeuerung:	Gas
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV
Bad:	Badewanne
Stellplatzart:	Parkplatz
Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiete:	915,94 €
Miete:	622,26 €
Betriebskosten:	210,00 €
Heizkosten:	73,48 €
Sonstiges:	0,45 €
Umsatzsteuer:	97,93 €
Monatliche Gesamtbelastung:	1.004,12 €

Finanzierungsbeitrag:	1.431,95 €

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

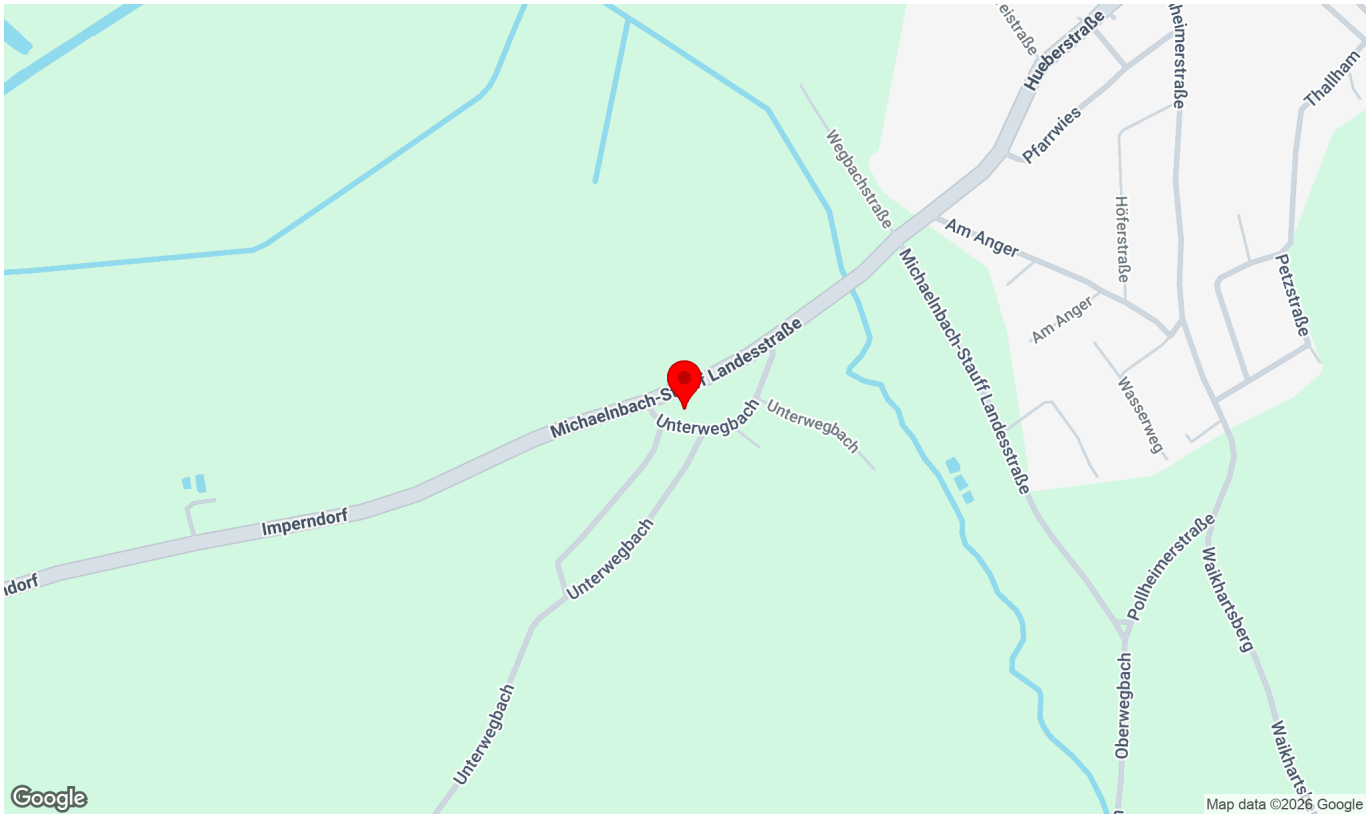
Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

endlich daheim

Lage

Unterwegbach 9b/7, 4730 Waizenkirchen



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

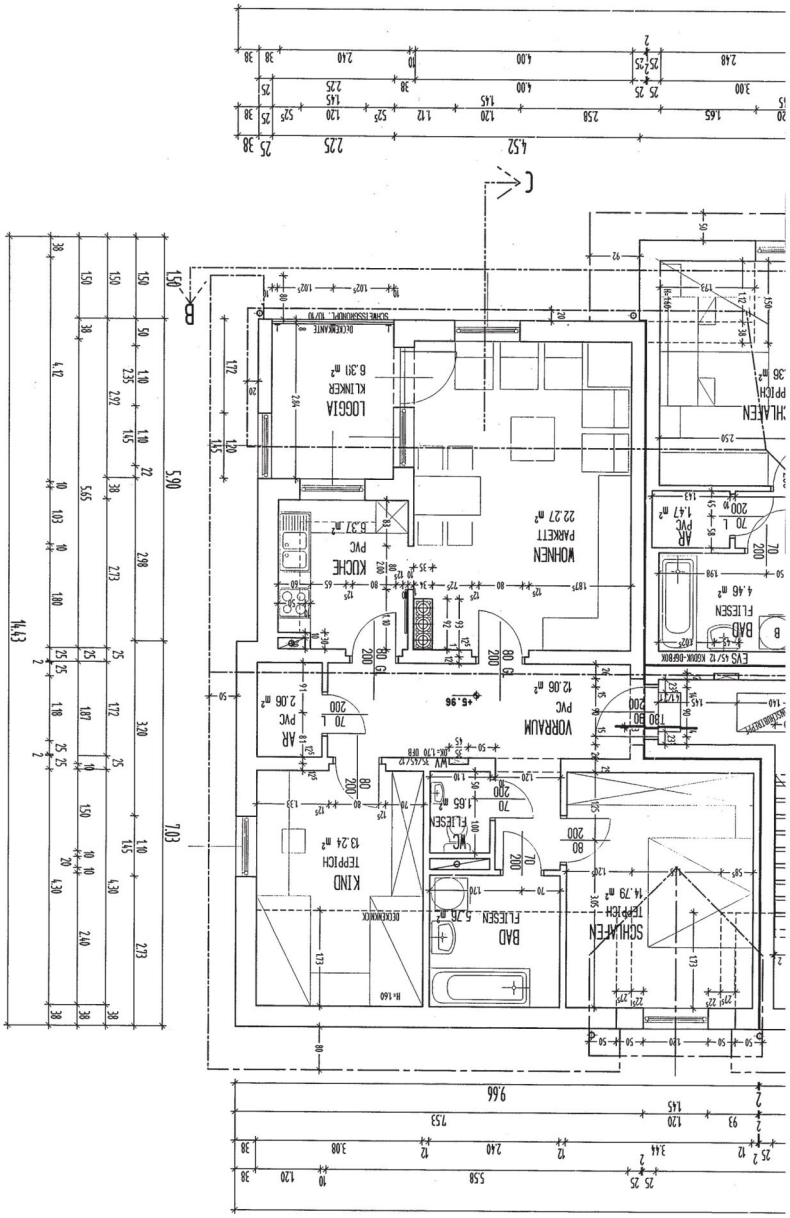
Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

endlich daheim

Plan



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.