endlich daheim

Ziegelleithen 1a/6, 4710 Grieskirchen | Wohnung | Objektnummer: 5437

Objekt 465: Top 6 I 3-Zimmer I Erdgeschoß

Ihr Ansprechpartner

WOB Vermietung

+43 7752 85828-0 | vermietung@isg-wohnen.at

Objekt 465: Top 6 I 3-Zimmer I Erdgeschoß

Beschreibung

Einmalige Kosten:
ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 218,04

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

ISG

endlich daheim

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 71,91 m²
Kellerfläche:	ca. 11,19 m²
Loggiafläche:	ca. 8,4 m²
Etage:	Erdgeschoß
Zimmer:	3
Bäder:	1
WCs:	1
Abstellräume:	1
Keller:	1
Loggien:	1

Nutzungsart:	Wohnen
Beziehbar:	sofort
Mietdauer:	unbefristet
Mobiliar:	nicht möbliert
Heizung:	Zentralheizung
Zustand:	gepflegt
Baujahr:	1997
Energieausweis:	
Gültig bis:	02.01.2029
HWB:	C 75 kWh/m²a
fGEE:	C 1,3

Ausstattung

Bauweise:	Massiv
Befeuerung:	Gas
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV
Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiete:	849,00 €
Miete:	566,33 €
Betriebskosten:	205,08 €
Heizkosten:	98,62 €
Sonstiges:	0,45 €
Umsatzsteuer:	96,86 €
Monatliche Gesamtbelastung:	967,34 €

Finanzierungsbeitrag:	1.414,07 €
Provision:	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

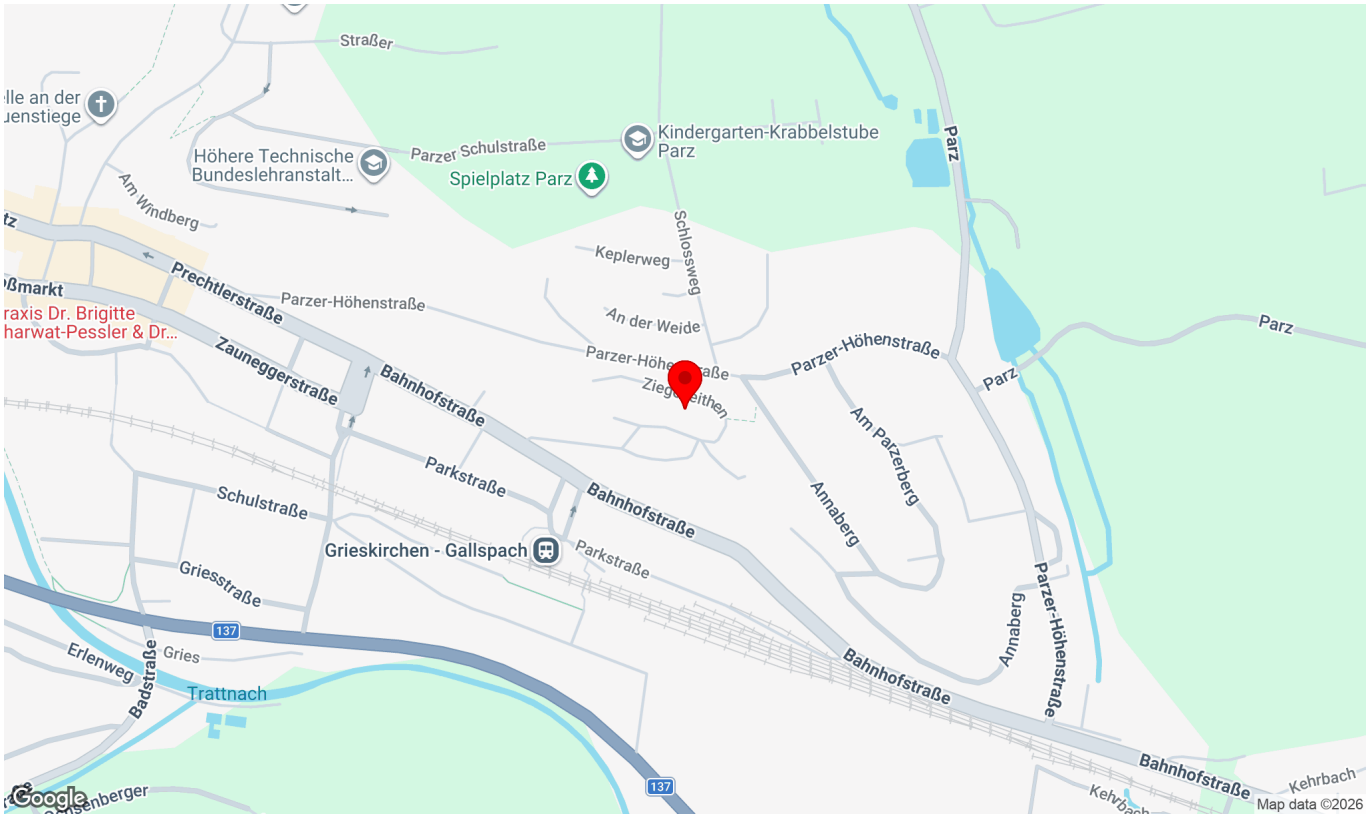
Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.

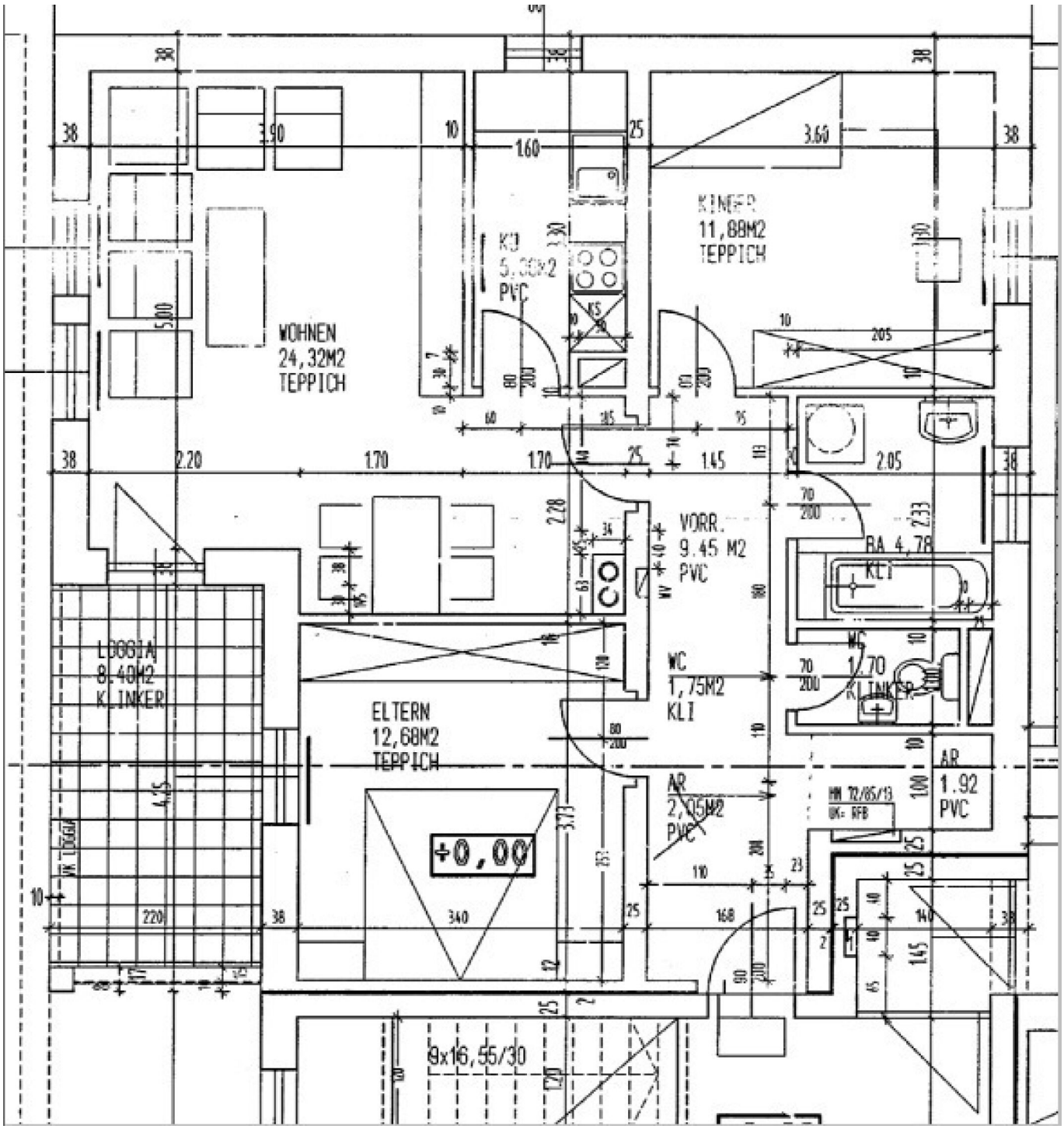
Lage

Ziegelleithen 1a/6, 4710 Grieskirchen



endlich daheim

Plan



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.I.