

Bergerweg 8/10, 4941 Mehrnbach | Wohnung | Objektnummer: 819

Objekt 214: 4-Zimmerwohnung in Mehrnbach, Bergerweg 8, Top 10



Ihre Ansprechpartnerin

Lena Mandl

+43 7752 85828 237

mandl@isg-wohnen.at

Objekt 214: 4-Zimmerwohnung in Mehrnbach, Bergerweg 8, Top 10

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 114,1 kWh/m²a.

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 85,02 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 85,02 m ²	Beziehbar:	sofort
Gesamtfläche:	ca. 85,02 m ²	Mietdauer:	unbefristet
Balkonfläche:	ca. 1,6 m ²	Möbiliar:	nicht möbliert
Loggiafläche:	ca. 5,92 m ²		
Etage:	1. Obergeschoß	Zustand:	gepflegt
Zimmer:	4	Baujahr:	1999
Balkone:	1		
Loggien:	1	Energieausweis:	
		Gültig bis:	02.01.2029
		HWB:	 66,3 kWh/m ² a
		fGEE:	 1,27

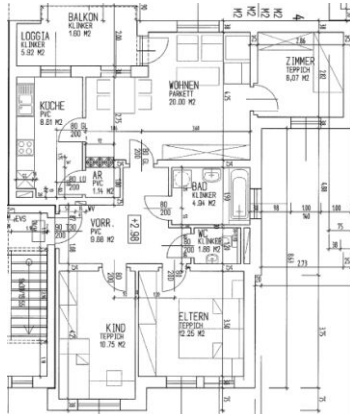
Ausstattung

Befuerung:	Fernwärme	Stellplatzart:	Parkplatz
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiere:	879,74 €	Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.a. zurückgezahlt.	
Miete:	600,37 €		
Betriebskosten:	197,38 €	Finanzierungsbeitrag:	1.490,31 €
Heizkosten:	110,42 €		
Sonstiges:	2,21 €		
Umsatzsteuer:	99,78 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	1.010,16 €		

Weitere Fotos



Lage

Bergerweg 8/10, 4941 Mehrnbach

