

Schärdingerstraße 18/1, 4774 St. Marienkirchen bei Schärding | Wohnung | Objektnummer: 899

Objekt 523: 2- Zimmerwohnung in Sankt Marienkirchen, Schärdingerestraße 18, Top 1



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at

Objekt 523: 2- Zimmerwohnung in Sankt Marienkirchen,
Schärdingerestraße 18, Top 1

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 66,67 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 66,67 m ²	Beziehbar:	ab sofort
Gesamtfläche:	ca. 66,67 m ²	Mietdauer:	unbefristet
Terrassenfläche:	ca. 2,59 m ²	Möbiliar:	nicht möbliert
Loggiafläche:	ca. 4,23 m ²	Heizung:	Zentralheizung
Etage:	EG	Zustand:	gepflegt
Zimmer:	2	Baujahr:	1998
Terrassen:	4	Energieausweis:	
Loggien:	1	Gültig bis:	02.01.2029
		HWB:	 70,7 kWh/m ² a
		fGEE:	 2,89

Ausstattung

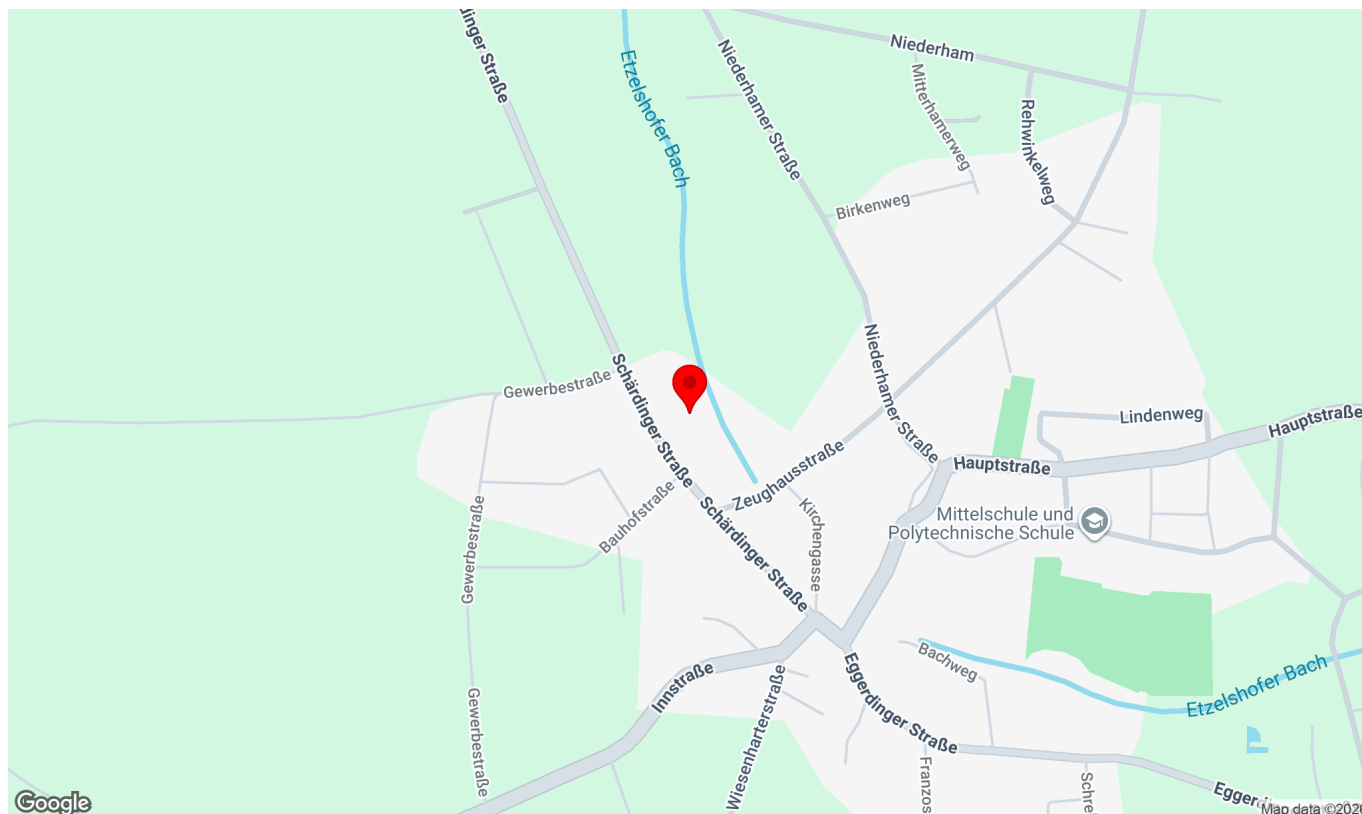
Befuerung:	Öl	Stellplatzart:	Parkplatz
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

Gesamtmiere:	648,83 €	Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.a. zurückgezahlt.	
Miete:	472,33 €	Finanzierungsbeitrag:	1.086,52 €
Betriebskosten:	117,43 €		
Heizkosten:	82,47 €		
Sonstiges:	0,10 €		
Umsatzsteuer:	75,46 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	747,79 €		

Lage

Schärdingerstraße 18/1, 4774 St. Marienkirchen bei Schärding



Plan

