

Am Wassen Süd 15/4, 4755 Zell an der Pram | Wohnung | Objektnummer: 1030

Objekt 600: 3-Zimmerwohnung in Zell an der Pram, Am Wassen Süd 15, Top 4



Ihre Ansprechpartnerin

Simone Dobler

+43 7752 85828 270

| dobler@isg-wohnen.at

Objekt 600: 3-Zimmerwohnung in Zell an der Pram, Am Wassen Süd 15, Top 4

Beschreibung

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 218,04

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 291,7 kWh/m²a.

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 79,98 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 79,98 m ²	Beziehbar:	sofort
Gesamtfläche:	ca. 79,98 m ²	Möbiliar:	nicht möbliert
Loggiafläche:	ca. 5,68 m ²	Heizung:	Zentralheizung
Etage:	1. Stock	Zustand:	gepflegt
Zimmer:	3	Baujahr:	1997
Loggien:	1		
		Energieausweis:	
		Gültig bis:	27.06.2029
		HWB:	 67,5 kWh/m ² a
		fGEE:	 3,06

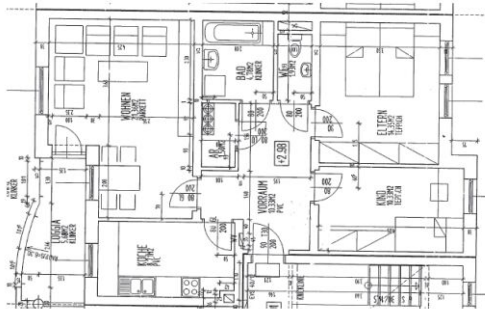
Ausstattung

Befuerung:	Gas	Stellplatzart:	Parkplatz
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum

Preisinformationen

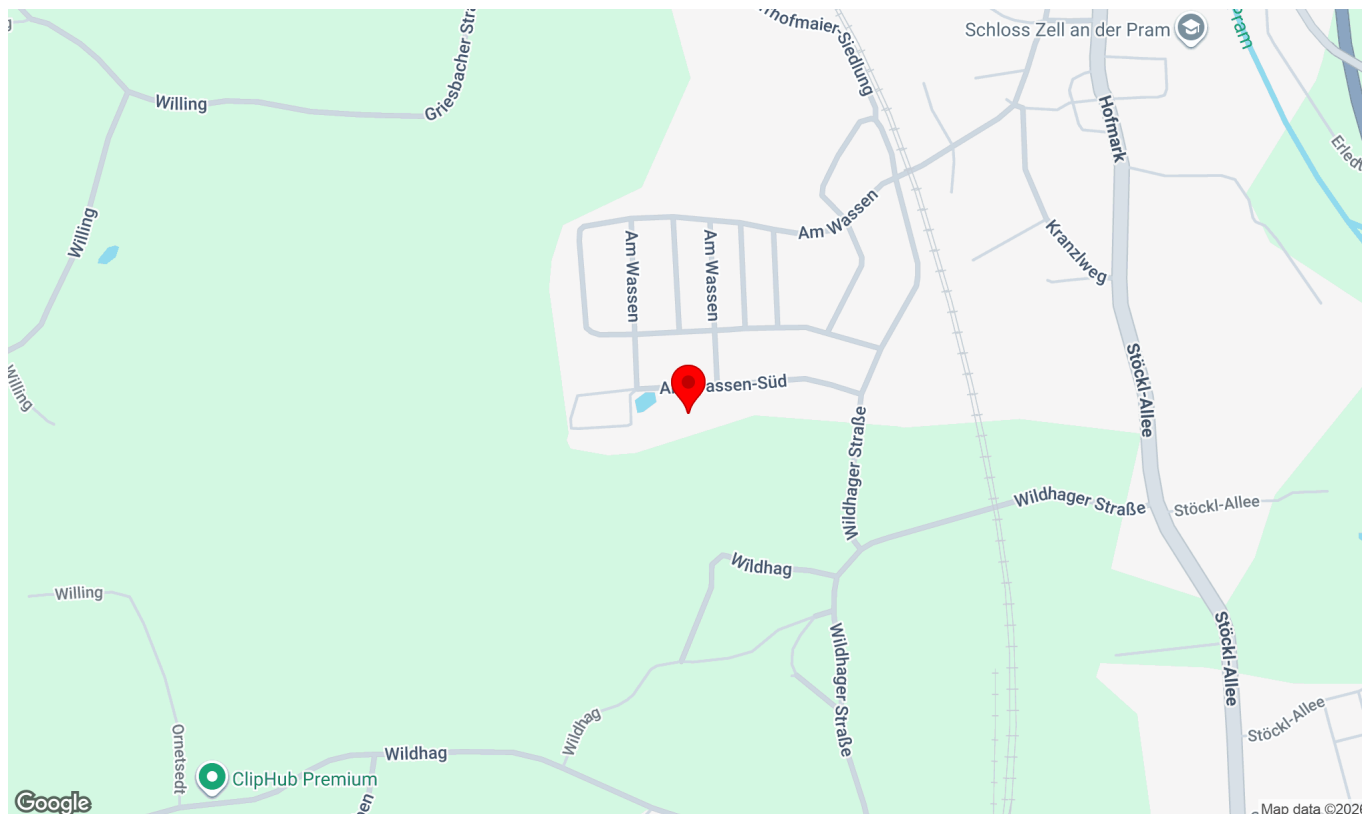
Gesamtmiere:	820,54 €	Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.A. zurückgezahlt.	
Miete:	576,89 €		
Betriebskosten:	168,95 €	Finanzierungsbeitrag:	1.254,00 €
Heizkosten:	69,23 €		
Sonstiges:	0,11 €		
Umsatzsteuer:	88,44 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	903,62 €		

Weitere Fotos



Lage

Am Wassen Süd 15/4, 4755 Zell an der Pram



Plan

