

Altschwendt 83/4, 4721 Altschwendt | Wohnung | Objektnummer: 3317

Objekt 528: 4-Zimmerwohnung in 4721 Altschwendt, Altschwendt 83, Top 4



Ihre Ansprechpartnerin

Rebecca Neißl

+43 7752 85828 272

neissl@isg-wohnen.at

Objekt 528: 4-Zimmerwohnung in 4721 Altschwendt, Altschwendt 83, Top 4

Beschreibung

Laut Energieausweis beträgt der Endenergiebedarf (EEB) des Gebäudes 314,2 kWh/m²a.

Weitere Kosten: (einmalige Zahlung)

ISG Mitgliedschaft: 8 Geschäftsanteile á Euro 36,34 = Euro 290,72

Eckdaten

Wohnfläche:	ca. 91,01 m ²	Nutzungsart:	Wohnen
Nutzfläche:	ca. 91,01 m ²	Beziehbar:	ab 1. August 2026
Gesamtfläche:	ca. 91,01 m ²	Mietdauer:	unbefristet
Loggiafläche:	ca. 4,75 m ²	Möbiliar:	nicht möbliert
		Heizung:	Zentralheizung
Etage:	1. Stock		
Zimmer:	4	Zustand:	gepflegt
Loggien:	1	Baujahr:	1998
		Energieausweis:	
		Gültig bis:	24.06.2029
		HWB:	 80,6 kWh/m ² a
		fGEE:	 2,88

Ausstattung

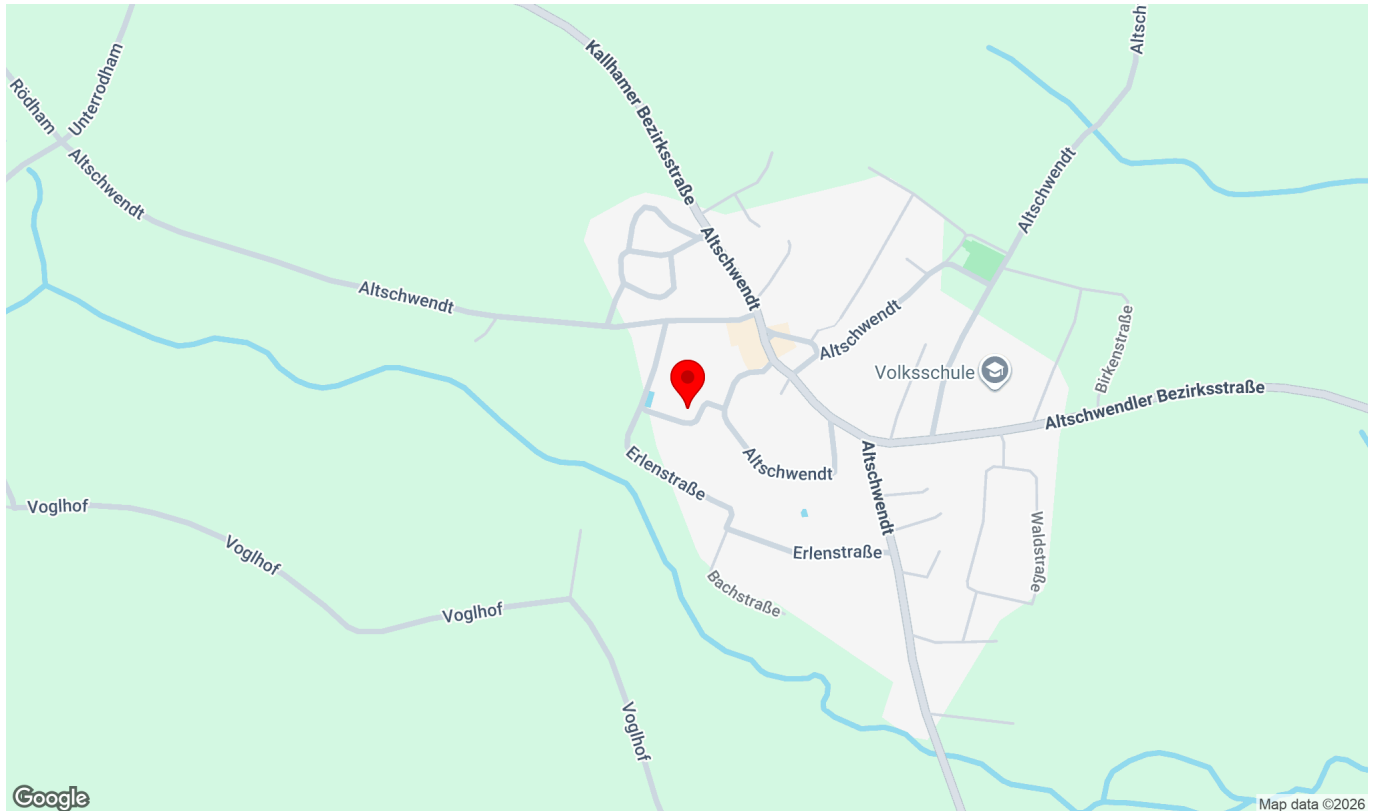
Bauweise:	Massiv	Stellplatzart:	Parkplatz
Befeuerung:	Öl	Extras:	Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum
Fernsehen:	Kabel / Satelliten-TV		

Preisinformationen

Gesamtmierte:	880,01 €	Finanzierungsbeitrag:	1.590,61 €
Miete:	641,51 €		
Betriebskosten:	158,36 €		
Heizkosten:	70,77 €		
Sonstiges:	0,15 €		
Umsatzsteuer:	94,14 €		
Monatliche Gesamtbelastung:	964,93 €		

Lage

Altschwendt 83/4, 4721 Altschwendt



Plan

